

Forretningsvilkår

Versjon 1.0 – Januar 2025

INNHALDSFORTEGNELSE

1. OM PERCENTUMS ROLLE OG TJENESTER	s. 2
1.1 Plattformen	s. 2
1.2 Låneformidling	s. 2
1.3 Betalingsformidling	s. 2
1.4 Pris og kostnader	s. 2
2. REGISTRERING SOM BRUKER AV PLATTFORMEN	s. 3
2.1 Brukerprofil	s. 3
2.2 Långiver	s. 3
2.3 Låntaker	s. 3
2.4 Søknad om lån	s. 4
2.5 Lånetilbud	s. 4
3. TEGNINGSPROSESSEN	s. 4
3.1 Innbetaling	s. 4
4. LÅNEAVTALEN	s. 5
4.1 Eksigibelt gjeldsbrev	s. 5
4.2 Forskuddsvis utbetaling av rente	s. 5
4.3 Angrerett	s. 5
4.4 Sikkerhet, Pant og Kausjon	s. 5
4.5 Interkreditoravtale	s. 5
4.6 Mislighold	s. 6
4.7 Overdragelse	s. 6
5. ANSVARSBEGRENSNINGER	s. 6
6. BEHANDLING AV PERSONDATA	s. 6
6.1 Straffbare handlinger – Hvitvasking	s. 6
6.2 Finanstilsynets tilsyn	s. 6
7. IMMATERIELL EIENDOM	s. 7
8. OM VILKÅR	s. 7
9. TVIST	s. 7
10. DEFINISJONER	s. 8

1. OM PERCENTUMS ROLLE OG TJENESTER

Percentum er en låneformidler etter låneformidlingsloven av 16 desember 2022 § 2-1 (3) jf § 2-4 og registrert hos Finanstilsynet.

1.1 Plattformen

Percentum driver en elektronisk markedsplass for formidling av lån rettet mot næringsdrivende, og investering i lån som tilbys digitalt på www.percentum.no heretter kalt Plattformen. Plattformen er en formidlingstjeneste for Långivere (også kalt Investor) som ønsker å låne ut penger til Låntakere (også kalt Prosjekteiere). Låntakere som ønsker å låne penger, må først søke dette via Percentum for å kunne få mulighet til å publisere sitt Prosjekt (også kalt Lånetilbud, Prospekt eller Lån) på denne Plattformen.

Plattformen er en markedsplass hvor en låntakers Prosjekt (Lånetilbud) legges ut etter tillatelse fra Percentum, og som Långiver tar en beslutning om å investere i. All informasjon om Prosjektet herunder analyser og vurderinger knyttet til verdierestimer, regnskapsdata, og lignende, er ikke å anse som råd eller anbefalinger, og Percentum er fritatt for all ansvar knyttet til dette.

1.2 Låneformidling

Percentum representerer både Låntakers og Långivers interesser i egenskap som låneformidler. I egenskap av låneformidler innhenter, utarbeider og presenterer Percentum relevant informasjon tilknyttet hvert Lån, samt fremsettelse av forslag om rente, markedsføring av Lån, og bistand med utfylling av juridiske avtaler. Låneavtalen inngås direkte mellom Låntaker og Långiverne i et Lån. Percentum er ikke part i Låneavtalen, men administrator og tilrettelegger av Plattformen. Beslutning om å yte eller ta opp et konkret Lånetilbud må treffes av den enkelte Långiver. Percentum har ikke økonomisk ansvar for lån formidlet gjennom Plattformen og er fritatt for alt ansvar knyttet til dette.

1.3 Betalingsformidling

Percentum håndterer ikke betalingstransaksjoner gjennom Plattformen da all Betalingsformidling må utføres av et godkjent betalingsforetak og som innehar konsesjon fra Finanstilsynet (e-pengeforetak). Percentum benytter derfor Espos Norge AS (heretter kalt betalingsforetaket) som betalingsformidler. Alle transaksjoner i forbindelse med et Lånetilbud foretas til/fra betalingsforetakets Klientkonto. Tilbakebetalingene fra Låntaker fordeles pro-rata mellom Långiverne iht fordelingsgrunnlaget mottatt fra Percentum.

Betalingsforetaket og Percentum er ikke ansvarlig for helt eller delvis uteblitte betalinger fra Låntaker. Håndtering av forsinket betaling og mislighold er regulert i Låneavtalen mellom Låntaker og Långiver. Percentum foretar betalingspåminnelser via Plattformen og beregning av eventuelle forsinkelsesrenter og gebyrer. Betalingsforetaket besørger at ved Låntakers tilbakebetaling til Betalingsforetakets Klientkonto på Terminforfall og eventuell andre innbetalinger under et Lån, utbetales denne til Långivers e-pengekonto, forutsatt at Låntaker har overført disse midlene rettmessig til Betalingsforetakets Klientkonto, og etter riktig fordelingsgrunnlag fra Percentum. Utbetalinger til Långivers konto vil skje så snart som mulig dog innen 14 dager etter Låntakers innbetaling. Betalingsforetaket er ansvarlig for korrekt gjennomføring av betalingstransaksjoner via oppgjørskonto. Verken Percentum eller Betalingsforetaket, har noe ansvar for betalinger fra Låntaker som helt eller delvis uteblir. Renter på Klientkonto godskrives ikke Långiver eller låntaker.

1.4 Pris og kostnader

Percentum tar betalt fra Låntaker et fastsatt honorar som blir innlemmet i Lånet sammen med andre kostnader. Dette er nærmere beskrevet i Låneformidlingsavtalen med Låntakeren.

Honoraret og andre kostnader slik de er beskrevet i Låneformidlingsavtalen belastes lånet ved utbetaling.

Percentum har rett til å kreve alle kostnader fra Låntaker herunder kostnader for etablering av sikkerhet, offentlige gebyrer, kostnader ved mislighold og andre administrative kostnader. Percentum forbeholder seg retten til å endre satser på kostnader og gebyrer uten varsel.

2. REGISTRERING SOM BRUKER AV PLATTFORMEN

Alle brukere må registrere og opprette seg som bruker av Plattformen og akseptere de til enhver tid gjeldende vilkår. Forretningsvilkår vil alltid være tilgjengelig på www.percentum.no. Brukeren får dermed tilgang til Plattformen og dens markeds plass men må gjennomføre Kundeerklæring, og ID-registrering via BankID før Brukeren kan investere eller søke om lån.

2.1 Brukerprofil

Ved registrering av Kundeforhold oppretter Bruker en Brukerprofil på Plattformen med tilhørende brukernavn og passord. Brukernavn og passord er privat og konfidensielt, og skal ikke deles med andre. Bruker er selv ansvarlig for valg utført på Plattformen. Percentum er ikke i noen tilfeller ansvarlige for eventuelle tap eller konsekvenser, som kommer av at en annen enn bruker selv logger seg inn med vedkommendes brukerinformasjon. Om Bruker har mistanke om at andre har tilgang til brukerprofilen plikter vedkommende å varsle skriftlig til Percentum omgående.

Brukeren er kjent med at Percentum er kun en låneformidler og benytter et godkjent betalingsforetak som betalingsformidler for Lånene som formidles gjennom Plattformen. Videre er Brukeren kjent med at Percentum ikke garanterer på noen som helst måte Lån formidlet gjennom Plattformen, eller andre forpliktelser i Låneavtalen mellom Långiver og Låntaker. Brukeren er også kjent med at det alltid er risiko for mislighold, tap og/eller avvik på avkastningen/hovedstolen.

All kommunikasjon med brukeren skjer elektronisk via Plattformen og/eller e-post. Videre blir Brukerens samtykke, bekreftelse, og lignende skje via BankID. Percentum står fritt til å nekte enhver Bruker Kundeforhold i Percentum uten begrunnelse.

2.2 Långiver

Brukere som er potensielle långivere må registrere sitt Kundeforhold iht punkt 2. Både fysiske og juridiske personer kan søke om Kundeforhold. Långivere må oppfylle følgende krav:

- a. Myndig og kan disponere sine midler fritt.
- b. Innehar norsk organisasjonsnummer, fødselsnr eller D-nummer.
- c. Må opplyse om reelle rettighetshavere og oppfylle PEP-krav
- d. Må inneha en norsk konto eller fra et annet land som Percentum godkjenner
- e. Innehar gyldig identifikasjon og som Percentum godkjenner
- f. Handler på egne vegne og kan dokumentere midlenes opprinnelse
- g. Tåler tap som kan oppstå ved investering i Plattformen
- h. Gir korrekt informasjon ved endringer i rettighetshavere o.l.(dersom juridisk person)
- i. Kjenner til lover og forskrifter om sin utlånsvirksomhet

2.3 Låntaker

Brukere som er potensielle låntakere må også registrere sitt Kundeforhold iht pkt 2. Kun juridiske personer kan søke om Kundeforhold i egenskap av Låntaker. Låntakers representant må være myndig samt har rett til å representere Låntaker.

Låntakere må oppfylle følgende krav:

- a. Juridisk person basert i Norge, med norsk organisasjonsnummer
- b. Har en norsk bankkonto i sitt eget navn
- c. Har gyldig BankID/eller annen sikker identifikasjon
- d. Er i drift og ikke er konkurs
- e. Ingen juridiske hindringer i å inngå Låneavtalen grunnet eksisterende avtaler og eller andre forhold
- f. Gir korrekt informasjon om reelle rettighetshavere/PEP og gir umiddelbart melding til Percentum om endringer i Styret, Ledelsen, rettighetshavere/PEP og andre relevante forhold.
- g. Gir korrekt informasjon til Percentum om sin faktiske situasjon herunder drift, økonomi, forpliktelser, gjeld og lignende samt formålet med Lånet. Videre må gi løpende informasjon ved endringer så lenge man er bruker av Plattformen.
- h. Oppfyller alle krav som stilles i Låneavtalen og i Plattformen
- i. Er i stand til å betjene Lånet som Låntaker søker om
- j. Er kjent med forpliktelser og kostnader i forbindelse med å søke gjennom Plattformen.
- k. Samtykker til at Percentum og tredjeparter på vegne av Percentum innhenter opplysninger på Låntaker, Ledelsen, Styret og eventuelt andre rettighetshavere
- l. Er kjent med at Percentum er en Låneformidler og ikke garanterer for Fulltegning av Lånet, eller Låntakers låneforpliktelser
- m. Låntaker er ansvarlig for handlinger som utføres inne på Plattformen
- n. Percentum er ikke ansvarlig for eventuell skade eller tap grunnet at Låntakers informasjon brukes av utenforstående.

2.4 Søknad om lån

Percentum tilrettelegger for at Bruker i egenskap som Låntaker kan søke om Lån. Låntakeren må sende en søknad til Percentum med fullstendig dokumentasjon. Ufullstendig og/eller feilaktig søknad om lån vil ikke bli vurdert. Søknaden må godkjennes av Percentum og må oppfylle bestemte kriterier fastsatt av Percentum.

2.5 Lånetilbud

Når søknaden er godkjent vil den bli publisert som et Lånetilbud på Plattformen. Percentum kan uten grunn trekke tilbake et Lånetilbud fra Plattformen. Et Lånetilbud er også kalt Prosjekt og/eller Prospekt på Plattformen. Denne inneholder relevante data om Låntakeren, Prosjektet og Lånevilkår.

3. TEGNINGSPROSESSEN

Når et Lånetilbud er publisert på Plattformen så vil det bli annonsert en Tegningsrunde. Dette betyr at en Långiver kan tegne (kjøpe seg) andeler i et Lånetilbud. Tegningen skjer via Plattformen med informasjon om laveste investeringsbeløp og antallet Andeler i et Lån. Tegningen vil være på minimum 2.500 kr pr Andel og må være i hele tusen.

Långiver må gjennomgå elektronisk ID-sjekk, fylle ut KYC og øvrig Kundeerklæring før Långiver kan tegne i et Lånetilbud.

3.1 Innbetaling

Når Långiveren har tegnet seg andel(er) så vil det gis en 24 timers frist til innbetaling for Tegningen. Långiveren er forpliktet til denne innbetalingen. Tegningen avsluttes i det den oppnår sitt Lånebeløp etter "første mann til mølla prinsippet". Dersom Tegningsrunden ikke oppnår fulltegning så vil den kunne forlenges til man oppnår fulltegning og/eller avsluttes uten vellykket

tegningsoppnåelse. Tegningsrunden regnes også som vellykket når man oppnår en tegningsoppnåelse på minst 75% av Lånebeløpet.

Ved oppnåelse av Lånebeløpet på minst 75% så vil dette resultere i et Lån og Låntaker er da forpliktet til å oppta Lånet og Långiver er forpliktet i å betale sin Andel. Percentum kan fjerne Lånetilbud som ikke er fulltegnet på minstebeløp og Tegningen er da ikke lenger bindende for Långiver. En Tegningsrunde kan også avsluttes dersom det foreligger saklig grunn for dette.

4. LÅNEAVTALEN

Etter fulltegning av Lånetilbudet så vil det bli generert Andeler til Långivere som har tegnet og innbetalt for sine Andeler. Långiver vil ved Tegning få generert en Låneavtale med informasjon om detaljer slik som Lånetilbudet er blitt presentert herunder Løpetid, Avkastning (rente), Lånebeløp (genereres utifra Andel(er)). Låneavtalen vil sammen med Lånetilbudet regulere Lånets vilkår.

Låneavtalen er bundet av Låntaker når Lånetilbudet legges ut på Plattformen mens Långiver aksepterer denne ved Tegning og innbetaling iht punkt 3.1. Låneavtalen er bindende når den er signert og kan ikke frafalles med mindre Tegningen ikke er fullført iht punkt 3.1.

Långiver kan ikke uten samtykke fra Percentum overdra sine rettigheter og forpliktelser iht Låneavtalen til tredjepart. For øvrig vises det til vilkår i Låneavtalen.

4.1 Eksigibelt gjeldsbrev

Låntaker må avgi et Gjeldsbrev i forbindelse med Låntakers bekreftelse av Låneavtalen. Gjeldsbrevet utgjør et særlig tvangsgrunnlag etter Tvangsfullbyrdelsesloven 7-2 første ledd bokstav a. Pålydende for Gjeldsbrevet skal samsvare med Lånebeløpet inklusiv renter, honorar m.m iht punkt 1.4 og andre kostnader.

4.2 Forskuddsvis utbetaling av rente

Renten (inntekt for Långiver og kostnad for Låntaker) er forhåndsberegnet den tid Lånet skal løpe iht til Låneavtalen. Når ikke noe annet er avtalt skal et forhåndsberegnet rentebeløp utbetales forskuddsvis til Långiver samtidig ved utbetaling av Lånet til Låntaker.

4.3 Angrerett

Signering av Låneavtalen forhindrer ikke angrerett etter Angrerettsloven for Brukere som er definert som forbrukere. Dersom en Långiver benytter seg av angreretten innen fristen vil det innbetalte beløpet bli tilbakebetalt så snart som mulig dog senest innen 14 dager. Det er ikke angrerett for Bruker som er et foretak.

4.4 Sikkerhet, Pant og Kausjon

Det er krav til Sikkerhet og/eller Kausjon ved et hvert Lånetilbud og som stilles i samsvar med Låneavtalen. Sikkerhet og/eller Kausjon stilles til fordel for Långiverne i det aktuelle Lånet og blir administrert av en Sikkerhetsagent. Kausjonisten(e) må avgi en Erklæring om Kausjonsansvar i samsvar med Låneavtalen. Den oppnevnte Sikkerhetsagenten har til enhver tid rett til å realisere sikkerhetene og/eller kreve betaling fra Kausjonisten(e) ved eventuell mislighold.

4.5 Interkreditoravtale

Långiver inngår i en Interkreditoravtale, sammen med øvrige långivere, for Lån formidlet via Percentum. Långiver har en stemme per krone utlånt i kapital tilknyttet et Lån. Det må 50% av stemmene i et Lån og 2/3 flertall for at for at man skal kunne gjøre endringer i Lånevilkår ved en eventuell mislighold av Låneavtalen.

4.6 Mislighold

Forsinket betaling fra Låntaker er nærmere regulert i Låneavtalen. Percentum kan uten varsel sende Låneavtalen som er misligholdt til inndrivning hos en tredjepart i tråd med lånevilkår. Tredjepart har da rett til å sette i verk de tiltak på långiver og Percentums vegne som er nødvendig ved inndrivelse herunder realisering av pant. Ved endring knyttet til pantesikkerhet i løpet av lånets løpetid, som f.eks. salgssum ikke dekker alle panteheftelser eller restlån blir stående usikret, står Percentum fritt til å bedømme om lånevilkår er brutt og låneavtalen kan sies opp på vegne av långiverfelleskapet. Ved oppsigelse av låneavtalen står Percentum fritt til å igangsette rettslige skritt for inndrivelse.

4.7 Overdragelse

Ved et Førtidig forfall på grunnlag av Låntakers vesentlige mislighold, kan Långivers krav, rettigheter og forpliktelser under Låneavtalen, overdras til en kommersiell aktør. Percentum vil administrere overdragelsen på vegne av partene.

5. ANSVARSBEGRENSNINGER

Percentum tilbyr Plattformen slik den er og har ikke ansvar for alt innhold som er publisert på Plattformen. Percentum kan i visse perioder være stengt eller oppleve nedetid (oppgradering og vedlikehold av systemer) og vil derfor ikke garantere tilgjengelighet til enhver tid.

Percentum, betalingsforetaket og sikkerhetsagenten er ikke ansvarlig overfor kunder eller tredjepart for skader som følge av innhold eller feil i informasjonen som Percentum gir eller mottar, med mindre Percentum har utvist grov uaktsomhet eller forsett. Informasjon og innhold gitt av Percentum eller på Plattformen, skal ikke betraktes som rådgivning. Långiver er selv ansvarlig for beslutningen om å låne ut penger via Percentum. Långiver oppfordres derfor til å gjøre en grundig vurdering av Låntakeren, den risiko, tilbakebetalingsevne osv. Dette ansvaret inkluderer men er ikke begrenset til, tap av inntekt, fortjeneste eller andre inntekter.

Percentum, Betalingsforetaket og Sikkerhetsagenten har ikke noe ansvar for skade forårsaket av:

- a. Låntaker eller tredjepart
- b. forhold utenfor deres kontroll slik som norske lover, utenlandske myndigheters tiltak, krigføring, streik, boikott, blokade, lockout og lignende
- c. Skattemyndighetene. Ethvert ansvar for indirekte skade fraskrives.

Percentum, Betalingsforetaket og Sikkerhetsagenten er bare ansvarlig for de forpliktelser som uttrykkelig fremgår av disse vilkår og i henhold til avtaler der disse er part i. Percentum er ikke part i Låneavtalen mellom Långiver og Låntaker og har derfor ingen rettigheter eller plikter etter avtalene. Krav mot Percentum kan derfor ikke fremsettes på bakgrunn av avtale mellom Långiver og Låntaker. Percentum er ikke ansvarlig dersom et Lån ikke fulltegnes, blir avslått eller trekkes ut av Plattformen. Percentum er ikke ansvarlig dersom Långiver og/eller Låntaker misligholder sine forpliktelser og/eller bryter forskrifter og lover.

Percentum står fritt til å avvise enhver søknad, forespørsel eller henvendelse uten ansvar.

6. BEHANDLING AV PERSONDATA

Percentum, Betalingsforetaket og Sikkerhetsagenten er ansvarlig for å behandle Brukernes persondata i henhold gjeldende lovgivning. Bruker må akseptere Personvernerklæringen, herunder behandling av persondata, før de tar i bruk Plattformen. Ved innsamling av opplysninger fra tredjepart er Brukeren allerede varslet i Personvernerklæringen iht formål med

behandlingen. Percentum vil behandle persondata i den grad lovgivningen påbyr eller gir adgang til det eller Bruker har samtykket til slik behandling. Utover dette behandles persondata til Kundeoppfølging og markedsføring, og ved Forebygging og avdekking av straffbare handlinger. Persondata som registreres eller mottas av Percentum vil i hovedsak være fra Bruker i forbindelse med registreringen på Plattformen avhengig av om Bruker er Låntaker eller Långiver.

Persondata vil kunne bli utlevert til offentlige myndigheter og andre utenforstående i henhold til lovpålagt opplysningsplikt. Dersom lovgivningen tillater det og Percentum taushetsplikt ikke er til hinder, vil personopplysninger også kunne bli utlevert til andre banker og finansforetak samt samarbeidspartnere for bruk innenfor de formål som er angitt i behandlingen.

Percentum vil registrere et avslag (Kundeforhold, Søknad) i den hensikt å kunne underrette vedkommende om avslaget og eventuelt i ettertid å kunne dokumentere forholdet. Percentum vil behandle Persondata så lenge de er nødvendig for å oppnå formålet de ble samlet for og deretter slettes når det ikke er behov for disse. Oppbevaringen vil være inntil 5 år med forbehold om endringer i lovgivningen.

6.1 Straffbare handlinger – Hvitvasking

Percentum, og Betalingsforetaket vil behandle Persondata for å oppfylle undersøkelse, og rapporteringsplikten for mistenkelige transaksjoner etter hvitvaskingsloven og rapportere disse til Økokrim. Percentum vil også behandle Persondata med formål å forebygge, avdekke, oppklare og håndtere straffbare handlinger. Opplysninger vil bli innhentet fra og utlevert til andre finansforetak, politiet og andre offentlige myndigheter.

Percentum og Betalingsforetaket er videre forpliktet til å foreta Kundekontroll etter lov om tiltak mot hvitvasking og terrorfinansiering (Hvitvaskningsloven), med det formål å forebygge og avdekke transaksjoner med tilknytning til utbytte av straffbare handlinger. Percentum vil da kontrollere følgende;

- Politisk Eksponert Person (PEP-kontroll)
- Midlenes opprinnelse
- Kontroll opp mot sanksjonslister

Dette forutsetter at Brukerens identitet verifiseres på grunnlag av gyldig legitimasjon og/eller at det innhentes opplysninger om reelle rettighetshavere dersom Brukeren er en juridisk person.

6.2 Finanstilsynets tilsyn

Percentum innehar konsesjon som en låneformidler, jf låneformidlingsloven 2-4 og er således underlagt Finanstilsynets tilsyn.

7. IMMATERIELL EIENDOM

All informasjon på www.percentum.no, Plattformen, nedlastbare filer, bilder, grafikk, logo, eies av Percentum eller andre lisensgivere, og er beskyttet av immaterielle og markedsrettslige lover. Dette betyr at ingen del av innholdet får kopieres eller brukes uten samtykke fra Percentum. Percentum forbeholder seg skadesløs mot krav fra Brukeren for krenkelse av tredjepartsrettigheter.

8. OM VILKÅR

Percentum forbeholder seg retten til å endre sine vilkår når som helst så lenge endringer blir publisert på www.percentum.no. Percentum vil legge til grunn av endringene blir akseptert så

lenge denne ligger ut på hjemmesiden. Bruker kan ikke overdra sine rettigheter eller forpliktelser uten Percentum og Betalingsforetakets samtykke. Percentum har rett til å overdra sine rettigheter og forpliktelser i avtalen de er part i, uten å måtte innhente samtykke fra Brukeren.

9. TVIST

Tvist vedrørende disse vilkårene skal reguleres av norsk lov. Det skal søkes forhandlinger og dersom disse ikke fører frem skal tvisten avgjøres av norsk domstol herunder Oslo Tingrett. Ved rettslig pågang mot låntaker vil forretningssted og eller eiendommens verneting kunne velges av Percentum.

10. DEFINISJONER

I disse forretningsvilkårene så skal følgende begrepenes forklaring legges til grunn slik som angitt nedenfor.

Begrep	Forklaring
Andel(er) i Lån	Lån blir delt opp i Andeler slik at Långivere lettere kan beregne sin totalekspensering.
Angrerett	En lovfestet rett for forbruker til å ensidig gå fra en avtale med en profesjonell part om finansielle tjenester innen 14 dager.
Avkastning/Rente	Tap eller gevinst av en investering over en tidsperiode, uttrykt som en prosentandel av den opprinnelse finanseringen av investeringen.
Avtale om Låneformidling	En avtale mellom Låneformidler og Låntaker som regulerer vilkårene og betingelsene for oppdraget.
Betalingsforetak/formidler	Er en type foretak som driver med betalingstransaksjoner og forvaltning av klientkonto med tillatelse fra Finanstilsynet.
Bruker/Brukerprofil	Enhver registrert juridisk eller fysisk person som registrerer seg på Plattformen, og oppretter sin unike profil gjennom sin e-postadresse og et selvvalgt passord.
Eksigibelt gjeldsbrev	Et gjeldsbrev som inneholder en bestemt lånesum og en skriftlig vedtakelse fra skyldner om at gjelden kan inndrives uten søksmål.
Hovedstol	Opprinnelig lånesum i et låneforhold uten renter og omkostninger.
Inndrivelseskostnader	Alle kostnader i tillegg til forsinkelsesrenter som kreves ved mislighold av lån.
Interkreditoravtale	En låneavtale hvor det er mange kreditorer med felles interesser og en juridisk debitor.
Kausjon/Erklæring om kausjon	En avtale mellom Långiver og kausjonist om at kausjonisten påtar seg ansvar for et lån ved siden av Låntaker.
Låneformidl(er)/(ing)	Et foretak som formidler lån til juridiske personer og/eller privatpersoner og innehar tillatelse fra Finanstilsynet.
Långiver	En Investor som låner ut penger mot betaling, i form av Avkastning/renter, gjerne i en prosentsats. Også definert som Investor og Kreditor.
Låntaker	En som låner penger tar opp lån og betaler en kostnad i form av renter. Også definert som Prosjekteier og Debitor.
Lån/Lånetilbud	En låneavtale som Låntaker og Långiver forplikter seg til. Et Lånetilbud opplysninger om Lånevilkår og relevant informasjon om Prospekt/Prosjekt.
Låneavtalen	En avtale mellom Långiver og Låntaker som beskriver betingelsene som er satt for Lånet.

Prospekt/Prosjekt	Et Lånetilbud eller et Prosjekt som ligger ute på plattformen. Prospekt beskriver Prosjektet og inneholder relevante data om Prosjektet.
Prosjekteier	En Låntaker som tar ansvar for at formål i Prosjektet blir oppfylt.
Politisk Eksponert Person (PEP)	En fysisk person som er i, eller har hatt, et høystående offentlig verv eller stilling, eller er nær medarbeider eller et familiemedlem av en slik person.
Sikkerhetsagent	En uavhengig tredjeperson som har ansvar for å registrere sikkerhet for et lån, gjennom pantsettelse i eiendeler, og eventuell realisere ved forfall og/eller ved vesentlig mislighold.
Terminforfall	Et lån som har forfalt eller har passert sin løpetid.
Tegning av Lån	Lån som utstedes i Andeler og som tegnes eller kjøpes av Långiver (Investor). Tegner man Lån så betaler man inn opprinnelig lånesum som går eventuelt til Låntaker.